**SURAT PERJANJIAN JUAL BELI**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini (pihak pertama):

|  |  |
| --- | --- |
| Nama | : Nurul Saputro |
| Alamat | : Jl. Mangkubumi No. 123 Yogyakarta |
| No KTP | : 1369337370372030 |

Yang mana bertanda tangan dibawah ini selaku pihak kedua:

|  |  |
| --- | --- |
| Nama | : Iin Indriani |
| Alamat | : Jl. Magelang KM. 31 Sleman |
| No KTP | : 73273037964199242 |

Kedua belah pihak membuat serta menandatangani surat perjanjian jual beli tanah yang diatur dalam beberapa ketentuan berikut ini:

PASAL 1

Pihak pertama akan menjual tanahnya kepada pihak kedua yang berlokasi di Jl. Pintar KM. 12 Yogyakarta yang mana terdapat tanah kosong seluas 50m2 dan rumah beserta isinya.

PASAL 2

Pihak kedua akan membeli tanah dari pihak pertama seharga Rp. 2.000.000.000,00 (2 milyar rupiah) yang akan dibayarkan selama 2 tahun. Pihak kedua akan membayar uang muka sebesar Rp. 500.000.000,00 dan sisinya akan dicicil selama 2 tahun.

PASAL 3

Bila nanti terjadi masalah kedua belah pihak akan menyelesaikannya secara kekeluargaan terlebih dahulu sebelum menyelesaikannya ke pihak yang berwenang.

Demikianlah surat perjanjian ini dibuat dalam rangkap 2 asli yang mana masing-masing sama bunyinya dan juga ditanda tangani di atas materai cukup serta mempunyai kekuatan hukum yang sama pula serta ditandatangani oleh kedua belah pihak.

Yogyakarta, 29 Februari 2019

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pihak Pertama |  | Pihak Kedua |
|  |  |  |
| Nurul Saputro |  | Iin Indriani |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Saksi | 1. Sukoco |  |
|  | 1. Sukamto |  |
|  |  |  |